

# オリンピック・パラリンピック準備局指定管理者評価委員会 二次評価

施設名	夢の島公園アーチェリー場
所在地	東京都江東区夢の島2-1-4
指定管理者	アメニス夢の島グループ
指定期間	平成31年4月1日から令和5年3月31日まで
評価対象年度	平成31年度

項目	評価の観点
管理状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、ほぼ評価水準通りに適正な管理を行っている。</li> </ul>
事業効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会に向けた仮設工事のため利用は限定的となっているが、リスクとなる事象は発生していない。</li> </ul>
総合評価	S ・ A ・ <b>B</b> ・ C

## 〔記入方法〕

①「管理状況」「事業効果」の各項目について、評価の観点のコメントの記入をお願いいたします。

②総合評価について、各項目の状況から総合的に判断して、以下の4段階で評価の記入をお願いします。

- S : 管理運営が優良であり、特筆すべき実績・成果が認められた施設
- A : 管理運営が良好であり、管理運営に係る様々な点で優れた取組が認められた施設
- B : 管理運営が良好であった施設
- C : 管理運営の一部において良好ではない点が認められた施設

特記事項	特に評価すべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の状態を良好に維持するため、巡回点検のほか、不陸整正、芝生の管理、樹木剪定による防虫対策など、状況に応じ適切な対応を行っている。</li> <li>・2020大会後の再開業に向け、競技団体と密に連絡を取り、先の大会予定の把握・確定につなげている。</li> </ul>
	改善が望まれる点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・情報公開規定を策定すること</li> </ul>
	今後取組むべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・夢の島公園や競技団体等とも連携しながら、指定管理者の提案内容を具体化していくこと。</li> <li>・SNSやホームページによる適切な情報発信</li> </ul>

# オリンピック・パラリンピック準備局指定管理者評価委員会 二次評価

施設名	海の森水上競技場
所在地	東京都江東区青海3-6-44
指定管理者	海の森水上競技場マネジメント共同企業体
指定期間	令和元年6月1日から令和5年3月31日まで
評価対象年度	平成31年度

項目	評価の観点
管理状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、ほぼ評価水準通りに適正な管理を行っている。</li> <li>・いくつかの規程、基準等の整備が遅れている。</li> </ul>
事業効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会に向けた仮設工事のため利用が限定的な状況であるが、競技団体等との連携により、各種選手権や自主事業を実施している。</li> </ul>
総合評価	S ・ A ・ <b>B</b> ・ C

〔記入方法〕

①「管理状況」「事業効果」の各項目について、評価の観点のコメントの記入をお願いいたします。

②総合評価について、各項目の状況から総合的に判断して、以下の4段階で評価の記入をお願いします。

- S : 管理運営が優良であり、特筆すべき実績・成果が認められた施設
- A : 管理運営が良好であり、管理運営に係る様々な点で優れた取組が認められた施設
- B : 管理運営が良好であった施設
- C : 管理運営の一部において良好ではない点が認められた施設

特記事項	特に評価すべき点	<p>水門の開閉やポンプ稼働に必要なメンテナンス等を行うほか、航行ルールを作成して利用者に順守させるなど、競技施設の状態を良好に維持している。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会準備で利用が限定的な中、競技団体との連携により、競技選手向けの練習会や、大会時の艇の保守サービス等を実施している。</li> </ul>
	改善が望まれる点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・情報公開規定を策定すること。</li> </ul>
	今後取組むべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・海の森公園や各競技団体等と連携しながら、指定管理者の提案内容を具体化していくこと。</li> <li>・SNSやホームページによる適切な情報発信</li> </ul>

# オリンピック・パラリンピック準備局指定管理者評価委員会 二次評価

施設名	カヌー・スラロームセンター
所在地	東京都江戸川区臨海町6-1-1
指定管理者	株式会社 協栄
指定期間	令和元年6月1日から令和5年3月31日まで
評価対象年度	平成31年度

項目	評価の観点
管理状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、ほぼ評価水準通りに適正な管理を行っている。</li> </ul>
事業効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・カヤック体験などの積極的な自主事業で施設の認知度とスタッフ対応の習熟度を高めている。</li> <li>・東京2020大会に向けた仮設工事のため利用が限定的となっている中競技団体の競技大会、自主事業を積極的に実施できている。</li> <li>・利用者アンケートを実施し、いくつかの対応を行っている。</li> <li>・地域コミュニティ、ステークホルダーとの連携が進められている。</li> </ul>
総合評価	S ・ A ・ <b>B</b> ・ C

〔記入方法〕

①「管理状況」「事業効果」の各項目について、評価の観点のコメントの記入をお願いいたします。

②総合評価について、各項目の状況から総合的に判断して、以下の4段階で評価の記入をお願いします。

- S : 管理運営が優良であり、特筆すべき実績・成果が認められた施設
- A : 管理運営が良好であり、管理運営に係る様々な点で優れた取組が認められた施設
- B : 管理運営が良好であった施設
- C : 管理運営の一部において良好ではない点が認められた施設

特記事項	特に評価すべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会準備で利用が限定的であることに加え、工事業者の破綻により管理棟が仮設状態という制約の中、自主事業として、競技選手向けの練習会に加え、都民向けにラフティングツアーやカヌー講習会等を実施し、多くの都民の参加を得ている。</li> <li>・葛西臨海公園との連携に取り組み、公園来場者を対象とした施設見学ツアー等を実施するなど、将来の施設運営も見据えた取組を行っている。</li> </ul>
	改善が望まれる点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・情報公開規程を策定すること。</li> </ul>
	今後取組むべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・指定管理者提案内容の具体化を進めること。</li> <li>・各種イベントの誘致。</li> <li>・SNSやホームページによる適切な情報発信。</li> </ul>

# オリンピック・パラリンピック準備局指定管理者評価委員会 二次評価

施設名	大井ふ頭中央海浜公園ホッケー競技場
所在地	東京都品川区八潮4-1-19及び大田区東海1-2-1
指定管理者	アメニス海上南部地区グループ
指定期間	令和元年7月10日から令和5年3月31日まで
評価対象年度	平成31年度

項目	評価の観点
管理状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、ほぼ評価水準通りに適正な管理を行っている。</li> </ul>
事業効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会に向けた仮設工事のため事業は限定的となっているが、大会等利用に加えてスポーツ振興事業、自主事業を実施している。</li> </ul>
総合評価	S ・ A ・ <b>B</b> ・ C

〔記入方法〕

①「管理状況」「事業効果」の各項目について、評価の観点のコメントの記入をお願いいたします。

②総合評価について、各項目の状況から総合的に判断して、以下の4段階で評価の記入をお願いします。

- S : 管理運営が優良であり、特筆すべき実績・成果が認められた施設
- A : 管理運営が良好であり、管理運営に係る様々な点で優れた取組が認められた施設
- B : 管理運営が良好であった施設
- C : 管理運営の一部において良好ではない点が認められた施設

特記事項	特に評価すべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の日常清掃や点検に加え、人工芝のメンテナンスなど保守整備を適切に実施している。</li> <li>・東京2020大会準備で利用が限定的な中、大会等利用に加えて自主事業等を実施している。</li> </ul>
	改善が望まれる点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・情報公開規定を策定すること。</li> </ul>
	今後取組むべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホッケーの認知度向上に向けた継続的な取組</li> <li>・東京2020大会後、ホッケーのほか、ニュースポーツを含む各種競技利用やイベントの誘致</li> <li>・観戦型のスポーツ施設として、快適な観戦環境の提供</li> <li>・SNSやホームページによる適切な情報発信</li> </ul>

# オリンピック・パラリンピック準備局指定管理者評価委員会 二次評価

施設名	東京アクアティクスセンター
所在地	東京都江東区辰巳2-2-1
指定管理者	事業団・オーエンス・セントラルスポーツ・都水協グループ
指定期間	令和2年3月10日から令和5年3月31日まで
評価対象年度	平成31年度

項目	評価の観点
管理状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>・20日間程度の短い管理期間ではあるが、利用者が安全で快適に利用できるよう、法令や協定、事業計画に沿って、ほぼ評価水準通りに適正な管理を行っている。</li> </ul>
事業効果	<ul style="list-style-type: none"> <li>・東京2020大会に向けた仮設工事のほか、新型コロナウイルスの蔓延に伴い、施設利用は行われていない。</li> </ul>
総合評価	S ・ A ・ <b>B</b> ・ C

〔記入方法〕

①「管理状況」「事業効果」の各項目について、評価の観点のコメントの記入をお願いいたします。

②総合評価について、各項目の状況から総合的に判断して、以下の4段階で評価の記入をお願いします。

- S : 管理運営が優良であり、特筆すべき実績・成果が認められた施設
- A : 管理運営が良好であり、管理運営に係る様々な点で優れた取組が認められた施設
- B : 管理運営が良好であった施設
- C : 管理運営の一部において良好ではない点が認められた施設

特記事項	特に評価すべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中央監視システムによる水質管理を行うほか、施設への入退場管理及び監視業務など、セキュリティ確保を適切に行っている。</li> <li>・辰巳の森海浜公園と、工事・開館情報を共有し、一体となった都民サービスの提供に向けて取り組んでいる。</li> </ul>
	改善が望まれる点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・指摘なし</li> </ul>
	今後取組むべき点	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コスト面でのより効率的な運営</li> <li>・水泳以外も含めた事業展開</li> <li>・観戦型のスポーツ施設として、快適な観戦環境の提供</li> <li>・SNSやHPによる適切な情報発信</li> </ul>